



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

Oddělení památkové péče

sídlo : Václavské náměstí 182, Kutná Hora

tel.: 327 710 111* , ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

Naše Č.j. : MKH/105731/2024
Spisová zn.: MKH/097722/2024/03

Vyřizuje: Markéta Janečková, DiS.
Tel.: 327710212
E-mail: janeckova@mu.kutnahora.cz
Datum: 10.10.2024

Účastníci řízení:

Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, IČ 00236195, zastoupené starostou Mgr. Lukášem Seifertem, prostřednictvím zplnomocněného zástupce: Ing. Zuzana Hádková, Kutnohorská stavební – projekce, Partyzánská 313, 284 01 Kutná Hora, IČ 41427769

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče jako orgán státní památkové péče na území správního obvodu obce s rozšířenou působností, věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. g) a k) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, **vydává** k žádosti č. j. MKH/097722/2024 ze dne 17. 9. 2024, kterou podalo Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, IČ 00236195, zastoupené starostou Mgr. Lukášem Seifertem, prostřednictvím zplnomocněného zástupce paní Ing. Zuzanou Hádkovou, Kutnohorská stavební – projekce, Partyzánská 313, 284 01 Kutná Hora, IČ 414 27 769 **ke stavebním úpravám objektu veřejných WC v Libušině ulici bez přiděleného č. p., na pozemku parc. č. 1290 v k. ú. Kutná Hora, obec Kutná Hora, okres Kutná Hora, Středočeský kraj**, na základě ustanovení § 14 odst. 2 a 8 zákona o státní památkové péči, toto

r o z h o d n u t í

Dle projektové dokumentace (projekt stavby), kterou v červnu 2024 vypracovala Ing. Zuzana Hádková, zak. č. 24 905 jsou navrženy následující práce:

- Výměna prosklených stěn se vstupními dveřmi za prosklenou stěnu a dveře v hliníkových rámech v antracitové barvě

- Dispoziční úpravy vnitřních prostor
- Provedení nových vnitřních povrchů
- Zateplení podlahy, střechy a stěny mezi vytápěným a nevytápěným prostorem
- Provedení vnější hrubozrné omítky
- Instalace turniketu

Stavební úpravy objektu veřejných WC v Libušině ulici bez přiděleného č. p. v Kutné Hoře na pozemku parku U Tří pávů, parc. č. 1290 v k. ú. Kutná Hora, okres Kutná Hora, Středočeský kraj, který je zapsán jako nemovitá kulturní památka, rejstříkové číslo ÚSKP 31162/2-3312 a zároveň leží na území Městské památkové rezervace Kutná Hora, r. č. ÚSKP 1005 (vyhlášeno výnosem Ministerstva kultury ČSR č. j.: 16 417/87 - VI/1)

jsou

z hledisek ochrany zájmů státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, podle předložené projektové dokumentace vypracované v červnu 2024 Ing. Zuzanou Hádkovou

přípustné.

O d ů v o d n ě n í

Městskému úřadu Kutná Hora, oddělení památkové péče, jako věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, byla dne 17. 9. 2024 doručena žádost, kterou podalo Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, IČ 00236195, zastoupené starostou Mgr. Lukášem Seifertem, prostřednictvím zplnomocněného zástupce, kterou je Ing. Zuzana Hádková, Kutnohorská stavební – projekce, Partyzánská 313, 284 01 Kutná Hora, IČ 41427769. Záměrem žadatele jsou stavební úpravy stávajícího hygienického zařízení při zachování vnějšího vzhledu objektu. K žádosti byla přiložena projektové dokumentace, kterou v červnu 2024 vypracovala Ing. Zuzana Hádková, Kutnohorská stavební – projekce, IČ 41427769, ČKAIT 7044.

Objekt veřejných WC se nachází na pozemku parku U Tří pávů, parc. č. 1290 v k. ú. Kutná Hora, který je pod rejstříkovým číslem ÚSKP 31162/2-3312 zapsán jako nemovitá kulturní památka, a zároveň leží na území Městské památkové rezervace Kutná Hora, rejstř. č. ÚSKP 1005 (vyhlášeno výnosem Ministerstva kultury ČSR č. j.: 16 417/87 - VI/1).

Jedná se o stávající objekt veřejných WC v Libušině ulici v Kutné Hoře z druhé poloviny 20. století. Vnější stavební úpravy objektu zahrnují výměnu prosklených stěn a dveří v dožilých dřevěných rámech za prosklenou stěnu a dveře v hliníkových rámech v antracitové barvě. Stavebně technické řešení zahrnuje úpravu dispozice, zateplení podlahy, střechy, stěny mezi vytápěným a nevytápěným prostorem. Úpravy vnitřních prostor budou spojeny se zvýšením hygienického komfortu návštěvníků. Dále bude provedena vnější hrubozrná omítka, která bude barevně sjednocena se stávající omítkou ohradní zdi. Vnější vzhled objektu se těmito úpravami zásadně nezmění a nijak neohrozí prostředí městské památkové rezervace.

Prohlášením historického jádra města Kutné Hory za památkovou rezervaci se zabezpečuje zvýšená ochrana tomuto ojediněle dochovanému příkladu atypického urbanistického řešení středověkého horního města, svým hospodářským významem souměřitelného s Prahou, které na svém území

zahrnuje evropsky významná díla monumentální gotické architektury i vynikající příklady měšťanského domu. Smyslem vyhlášení památkové rezervace je kromě ochrany jednotlivých památek zejména zajistit, aby bylo chráněno jejich okolní prostředí a prostředí území jako celku.

Městský úřad Kutná Hora si vyžádal, v souladu s ustanovením § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., písemné vyjádření NPÚ, územního odborného pracoviště středních Čech. Žádost o vyjádření byla Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti středních Čech, Sabinova 5, Praha 3 (dále jen NPÚ) předána dne 18. 9. 2024.

Dle ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči předloží písemné vyjádření odborná organizace státní památkové péče příslušnému orgánu státní památkové péče nejpozději ve lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování, nestanoví-li orgán státní památkové péče ve zvlášť složitých případech lhůtu delší, která nesmí být delší než 30 dnů. Pokud ve lhůtě 20 dnů nebo v prodloužené lhůtě příslušný orgán státní památkové péče písemné vyjádření neobdrží, vydá rozhodnutí bez tohoto vyjádření. Jelikož Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče vyjádření NPÚ neobdržel, je vydáno toto rozhodnutí bez písemného vyjádření NPÚ.

Veškeré podklady nutné pro vydání rozhodnutí byly doloženy žadatelem. Vyjádření NPÚ Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče neobdržel, nebyl tedy dodán žádný nový podklad.

Městský úřad Kutná Hora rozhodl, v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o přípustnosti navržených prací. Stavební úpravy nejsou v rozporu s podmínkami stavebních činností v památkově chráněném území ve smyslu bodu 1 písm. a) výnosu Ministerstva školství a kultury č.j.: 16 417/87-VI/1.

Toto rozhodnutí se opírá o žádost vlastníka a výnos Ministerstva kultury ČSR č.j.: 16 417/87 - VI/1.

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí ke Krajskému úřadu Středočeského kraje v Praze písemným podáním u Městského úřadu Kutná Hora – oddělení památkové péče.

Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Středočeského kraje v Praze (dle ustanovení §67 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích) písemným podáním u Městského úřadu Kutná Hora, oddělení památkové péče, s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

Pokud je rozhodnutí doručováno prostřednictvím datové schránky, považuje se za doručené, jestliže se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému rozhodnutí, nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí dodáno do datové schránky (§ 17 odst. 3 a 4 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů). Rozhodnutí se považuje za doručené posledním dnem výše uvedené 10 denní lhůty.

„otisk úředního razítka“

Ing. Věra Žáčková
vedoucí oddělení památkové péče
oprávněná úřední osoba

Obdrží účastník řízení na doručku:

Ing. Zuzana Hádková, Kutnohorská stavební – projekce, dat. schránka 7dexy85

Na vědomí po nabytí právní moci:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze, Sabinova 5, Praha 3 – Žižkov, PhDr.
Pospíšil tel.: 724614669

Poznámky:

Toto rozhodnutí nenahrazuje řízení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, ke kterému je příslušný Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad.

V průběhu stavby při řešení konstrukčních detailů, barevnosti apod. je možné se obrátit na NPÚ Praha o poskytnutí odborné pomoci buď přímo, nebo prostřednictvím městského úřadu.

V případě, kdy v souvislosti s realizací výše uvedeného záměru budou prováděny zemní práce, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je podle těchto ustanovení mimo jiného povinen již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky (dále jen "AV ČR"), např. Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora (Hloušecká 609, Kutná Hora, tel.:0327/511730. Dále je stavebník povinen umožnit Archeologickému ústavu AV ČR nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum a náhodné archeologické nálezy oznamovat zmíněným organizacím.

V případě archeologického nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, je nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž k nálezu došlo, povinen v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů podat o tomto nálezu oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu nejpozději druhý den po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl. Oznámení může učinit přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změn až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.